

Tp.HCM, ngày 16 tháng 10 năm 2013

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH  
ĐỊA ỐC TÂN KỸ
2. Mã chứng khoán: TKC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM
4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

Ngày 16/10/2013 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính quý 3 năm 2013, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2013 và cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2013	Quý 3/2012
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	2.110.330.683	2.412.908.402

Theo trên thì khoản lãi quý 3/2013 giảm so với quý 3/2012 là 302.577.719 đồng tương đương 12,5%. Nguyên nhân:

Theo so sánh các chỉ tiêu trong bảng kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh thì giữa quý 3 năm 2013 so với cùng kỳ năm trước không biến động nhiều, kỳ này lợi nhuận giảm 302.577.719 đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do doanh thu kỳ này giảm so với cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc Tân Kỹ xin giải trình với Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu: vpcy

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT



Trần Văn Sỹ  
**CHỦ TỊCH HĐQT**